



LEMBARAN PENZAHIRAN
PRODUK PEMBIAYAAN EKSPRES / MUDAH
 KOPERASI POLIS DIRAJA MALAYSIA BERHAD

(Nota : Ahli / pelanggan adalah dinasihatkan membaca terlebih dahulu Lembaran Penzahiran Produk ini sebelum memutuskan untuk memohon Pembiayaan Ekspres/Mudah Koperasi Polis Diraja Malaysia Berhad)

| NO | SOALAN | JAWAPAN | | | | | | |
|------------------------------|--|--|------------------------------|-------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | Produk ini mengenai apa? | <ul style="list-style-type: none"> • Produk ini merupakan Pembiayaan Ekspres / Mudah yang ditawarkan kepada ahli KPDRM yang layak. • Kadar keuntungan dikira berdasarkan pada kadar tetap (flat rate). • Jumlah pembiayaan adalah di antara RM1,000.00 sehingga RM2,000.00 serta tertakluk kepada jumlah yuran terkumpul anggota di KPDRM. • Tempoh maksimum pembiayaan selama 01 tahun (12 bulan). | | | | | | |
| 2 | Apakah konsep Syariah yang digunakan? | <ul style="list-style-type: none"> • Produk ini merupakan produk pembiayaan peribadi patuh Syariah yang berlandaskan konsep Tawarruq. • Dibawah konsep ini KPDRM akan membeli komoditi pada Harga Belian dan seterusnya menjual komoditi tersebut kepada ahli secara bayaran tertangguh pada Harga Jualan (Jumlah Pembiayaan + Keuntungan). • Harga Belian adalah berdasarkan jumlah pembiayaan yang diluluskan. • Manakala Harga Jualan adalah berdasarkan dengan jumlah bayaran tertangguh yang akan dibayar oleh ahli mengikut jadual bayaran yang dipersetujui. • KPDRM sebagai penjual akan bertindak sebagai wakil bagi pihak ahli untuk menjual komoditi tersebut pada Harga Belian kepada pihak ketiga untuk mendapatkan tunai. • Harga Belian dan Harga Jualan adalah sebagaimana Jadual Pertama dalam set dokumen permohonan. | | | | | | |
| 3 | Apakah kadar keuntungan pembiayaan yang dikenakan? | <ul style="list-style-type: none"> • Kadar yang dikenakan adalah 4.95% dikira secara tahunan pada kadar tetap (flat) mengikut tempoh pembiayaan yang diluluskan. • Pengiraan keuntungan adalah berdasarkan kaedah "Rule 78" atau "Sum of the Years' Digits". | | | | | | |
| 4 | Apakah potongan yang dikenakan? | <ul style="list-style-type: none"> • Caj Proses RM 50.00 bagi setiap permohonan pembiayaan yang diluluskan. | | | | | | |
| 5 | Apa yang ahli dapat daripada produk ini? | <ul style="list-style-type: none"> • Sebagai ilustrasi :- <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Jumlah Pembiayaan (P)</td> <td>RM 2,000.00</td> </tr> <tr> <td>Kadar Keuntungan (i)</td> <td>4.95% setahun (flat)</td> </tr> <tr> <td>Tempoh (n)</td> <td>1 tahun atau 12 bulan</td> </tr> </table> • Pembiayaan diluluskan sebanyak RM 2,000.00 • Bayaran Ansuran RM 2,099.00 (RM 174.92 sebulan x 12) • Keuntungan Pembiayaan kepada KPDRM sebanyak RM 99.00. | Jumlah Pembiayaan (P) | RM 2,000.00 | Kadar Keuntungan (i) | 4.95% setahun (flat) | Tempoh (n) | 1 tahun atau 12 bulan |
| Jumlah Pembiayaan (P) | RM 2,000.00 | | | | | | | |
| Kadar Keuntungan (i) | 4.95% setahun (flat) | | | | | | | |
| Tempoh (n) | 1 tahun atau 12 bulan | | | | | | | |
| 6 | Apakah tanggungjawab ahli? | <ul style="list-style-type: none"> • Ahli bertanggungjawab membuat bayaran sebagaimana jadual bayaran ansuran samada melalui pemotongan gaji oleh majikan atau dengan cara lain sehingga Harga Jualan Tertangguh dilunaskan sepenuhnya. • Memaklumkan kepada KPDRM mengenai perubahan butiran peribadi termasuk pertukaran alamat surat menyurat bagi memastikan urusan perhubungan kekal berkesan sehingga Harga Jualan Tertangguh lunas sepenuhnya. | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|--------------|---|----------|---|----------|---------------------------|----------|------------------------------|
| 7 | Bagaimana jika ahli menyelesaikan sepenuhnya pembiayaan sebelum tempoh matang? | <ul style="list-style-type: none"> • Caj penyelesaian awal akan dikenakan pada kadar 1.5% daripada baki sebenar pembiayaan iaitu baki Harga Jualan setelah ditolak Ibra' (rebat). • Caj penyelesaian awal akan diabaikan sekiranya ahli membuat penyelesaian melalui pembiayaan bertindih (overlapping financing) dengan KPDRM. | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Bagaimana baki pembiayaan sebenar dikira? | <table border="1" data-bbox="512 309 1217 577"> <tr> <td>Baki Sebenar</td> <td>(Baki Harga Jualan) – (Ibra')</td> </tr> <tr> <td>Baki Harga Jualan</td> <td>$(k) \times (\text{Jumlah Bayaran Ansuran Bulanan})$</td> </tr> <tr> <td>Ibra'</td> <td>$(I) \times [k(k+1) / n(n+1)]$ di mana :-</td> </tr> <tr> <td>k</td> <td>bilangan baki bulan bayaran yang belum dibayar.</td> </tr> <tr> <td>n</td> <td>tempoh pembiayaan sebenar</td> </tr> <tr> <td>I</td> <td>Jumlah keuntungan pembiayaan</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> • Ilustrasi :- Katakan ahli telah membuat pembiayaan berjumlah RM 2,000.00 dengan tempoh pembiayaan 12 bulan (n) (Rujuk para 5). Pada bulan ke 5, ahli membuat penyelesaian sepenuh sebelum tempoh matang (oleh itu k=7). Baki Harga Jualan = RM 174.92 x 7 = RM 1,224.42 Ibra' = RM 99.00 x [(7 x 8) / (12 x 13)] = <u>RM 35.54</u> Oleh itu : Baki Sebenar RM 1,188.88 (RM 1,224.42 – RM 35.54) Caj penyelesaian awal ialah RM 17.83 (RM 1,188.88 x 1.5%). Oleh itu Jumlah Penyelesaian ialah RM 1,206.71 (Baki sebenar + Caj penyelesaian awal) | Baki Sebenar | (Baki Harga Jualan) – (Ibra') | Baki Harga Jualan | $(k) \times (\text{Jumlah Bayaran Ansuran Bulanan})$ | Ibra' | $(I) \times [k(k+1) / n(n+1)]$ di mana :- | k | bilangan baki bulan bayaran yang belum dibayar. | n | tempoh pembiayaan sebenar | I | Jumlah keuntungan pembiayaan |
| Baki Sebenar | (Baki Harga Jualan) – (Ibra') | | | | | | | | | | | | | |
| Baki Harga Jualan | $(k) \times (\text{Jumlah Bayaran Ansuran Bulanan})$ | | | | | | | | | | | | | |
| Ibra' | $(I) \times [k(k+1) / n(n+1)]$ di mana :- | | | | | | | | | | | | | |
| k | bilangan baki bulan bayaran yang belum dibayar. | | | | | | | | | | | | | |
| n | tempoh pembiayaan sebenar | | | | | | | | | | | | | |
| I | Jumlah keuntungan pembiayaan | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Bagaimana jika ahli gagal memenuhi tanggungjawab? | <ul style="list-style-type: none"> • Caj pampasan (Ta'widh) sebanyak 1.0% setahun daripada amaun bulanan tertunggak akan dikenakan. • KPDRM berhak menolak Yuran / Saham ahli sekiranya segala usaha untuk mendapatkan ahli untuk melunaskan baki Harga Jualan Tertanggung tidak berjaya. • KPDRM juga berhak untuk menuntut baki tertunggak berserta lain-lain caj melalui proses perundangan. | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Di mana ahli boleh mendapatkan maklumat lanjut? | <ul style="list-style-type: none"> • Untuk mendapat maklumat lanjut mengenai produk ini, sila hubungi HOTLINE KPDRM di talian 03 2260 8999 / 03 2260 8888. • Sebarang aduan boleh diajukan kepada Unit Pentadbiran Umum, KPDRM di talian 03 2260 8810. • Sekiranya KPDRM tidak dapat menyelesaikan aduan tersebut, ahli boleh merujuk kepada : <p style="text-align: center;">Suruhanjaya Koperasi Malaysia Bahagian Penyiasatan dan Penguatkuasaan Tingkat 10, Sunway Putra Tower 100 Jalan Putra 50350 Kuala Lumpur</p> <p>Laman Web : skm.gov.my Tel : 03 2083 4000 Faks : 03 2083 4100</p> | | | | | | | | | | | | |